



■断面詳細図 1/50

■杉シェルター

所在地/千葉県市川市  
 主要用途/専用住宅  
 家族構成/夫(29) 妻(32) 息子(3)  
 +将来子供1名・祖父母1名

設計  
 須永豪・サバイバルデザイン  
 構造/本岡構造設計  
 プロデュース/LIVING DESIGN CENTER OZONE

施工  
 中島工務店 東京支店  
 製材・プレカット/志田材木店  
 地盤改良/M's構造設計

構造・工法  
 主体構造・工法 木造 軸組木版造  
 基礎 RCベタ基礎  
 地盤改良 減震フロートバランス工法

規模

地上2階 軒高5635mm 最高の高さ5684mm  
 敷地面積 100.07m<sup>2</sup>(30.27坪)  
 建築面積 48.26m<sup>2</sup>(14.59坪) (建蔽率48.22% 許容50%)  
 延床面積 90.42m<sup>2</sup>(27.35坪) (容積率90.35% 許容100%)  
 施工床面積 95.60m<sup>2</sup>(28.91坪)

1階 45.21m<sup>2</sup>(13.67坪) 2階 45.21m<sup>2</sup>(13.67坪)

工程

設計期間 2007年3月~2008年3月  
 工事期間 2008年4月~2008年7月

敷地条件

第一種低層住居専用地域  
 防火指定なし 22条地区  
 高度指定なし  
 道路幅員 南4.0m 駐車台数1台

外部仕上

屋根/カラーガルバリウム鋼板t=0.4mm 縦ハゼ葺き  
 壁/珪酸カルシウム板t=12 リシン吹付塗装  
 開口部/アルミサッシュ (YKKap)  
 外構/砂利敷

内部仕上

1階食堂等  
 床/杉パネルt=36 一部 コンクリート土間均し  
 壁/杉集成材構造版 素地  
 天井/杉集成材構造版 竹炭塗装  
 2階居間等  
 床/杉集成材構造版 オイルステイン 一部 コルクタイルt=5  
 壁・天井/杉集成材構造版 素地

設備システム

空調 暖房/土間コンクリート蓄熱暖房  
 冷暖房/エアコン  
 換気方式/換気扇  
 給排水 給水方式/上水道直結  
 排水方式/合併処理浄化槽  
 給湯 給湯方式/ガス

主な使用機器

衛生機器/タカラベルモント TOTO カクダイ  
 厨房機器/桃ノ木製作所  
 家具/大工造作  
 照明/サバイバルデザイン  
 建築金物/家具工房ma-GU

工事費

総工費/2,081万円(税別)  
 坪単価/ 71万円(地震地盤改良・土間コン蓄熱暖房・浄化槽・水道引込を除く)  
 □シェルター 計906万円  
 免震地盤改良 60万円  
 基礎コンクリート 131万円  
 木造躯体 493万円  
 躯体組み立て 121万円  
 サッシ・玄関ドア 79万円  
 サッシ取付 22万円  
 □設備(電気・水道・ガス) 計407万円  
 □その他(造作・外壁・屋根・鉄部・防水) 計566万円  
 □オプション 計202万円  
 建具 18万円  
 家具 23万円  
 内装(塗装など) 27万円  
 コンクリート床蓄熱暖房 21万円  
 浄化槽 41万円  
 水道引込 43万円  
 外構 29万円

survival design

http://www.sunaga.org

survival design 二級建築士事務所  
 東京都知事登録 第12938号  
 二級建築士登録 第73792号  
 180-0012 東京都武蔵野市緑町1-3-15-207  
 Tel/Fax 0422-55-5628  
 E-mail sd@sunaga.org

title 杉シェルター

断面詳細図 雑誌等掲載用

scale S=1:50

date 081031

check

no.